

1. Địa hình

Vị trí quy hoạch xây dựng Khu công nghệ cao có nền đất cao, không bị ngập lụt về mùa mưa; phía Bắc và phía Nam có núi bao bọc nên có khả năng hạn chế tối đa tác động của bão.

2. Địa chất

Nền địa chất thuộc hệ mác ma biến chất, kết tinh (đá phiến kết tinh), thuận lợi cho việc xây dựng cơ sở hạ tầng, không tốn kém chi phí cho việc chống lún (theo bản đồ Địa chất Việt Nam – Campuchia - Lào 1935 của J.Fromaget và cộng sự).

3. Môi trường sinh thái

Khu vực Khu công nghệ cao Đà Nẵng có môi trường sinh thái hài hòa với cảnh quan thiên nhiên, môi trường tự nhiên trong sạch, có đồng bằng, có núi, có rừng cây xanh, gần sông Cu Đê, gần Khu du lịch Bà Nà.

Trong ranh giới quy hoạch có hồ Hoà Trung với diện tích mặt nước hơn 86 ha, ảnh hưởng tích cực đến môi trường sinh thái và công tác xây dựng cảnh quan trong Khu công nghệ cao.